



# MEMOIRE,

POUR les Abbé, Prieur & Chanoines Réguliers de l'Abbaye de Saint Acheul lez Amiens, Patrons, Seigneurs & Décimateurs de la Paroisse de Teuffles, Demandeurs.

CONTRE Maître Jean Blondel, Curé de la Paroisse de Teuffles, Défendeur.



DEPUIS le procès appointé à écrire & produire, le sieur Blondel a posé trois faits dont il a demandé permission de faire preuve.

Les Chanoines Réguliers de saint Acheul ont soutenu, que de ces trois faits il y en avoit deux qui n'étoient point admissibles & qui devoient estre rejettez : c'est ce qui se verra dans le recit que l'on va faire, & ce qui est l'objet de ce Memoire.

## FAIT.

Les Chanoines Réguliers de l'Abbaye de saint Acheul lez Amiens, sont Patrons, Seigneurs & Decimateurs de la Paroisse de Teuffles.

Il y a quatre Decimateurs dans cette Paroisse; sçavoir, l'Abbaye de saint Acheul, le Chapitre d'Amiens, les Representans Guillaume de Teuffles, & le Sieur Blondel Curé de la Paroisse.

La portion de dixmes dont l'Abbaye de saint Acheul est en possession immémoriale, consiste dans le tiers des grosses dixmes, les deux tiers des dixmes menuës & mixtes, les anciennes noales des terres défrichées avant 1625. les dixmes de laines & d'agneaux, les deux tiers des offrandes & oblations, & la dixme des pommes & autres fruits decimables des jardins & vergers.

Quelques Curez de cette Paroisse à leur avenement ayant entrepris de troubler l'Abbaye dans cette possession, les uns des grosses dixmes, les autres des menuës, & les autres des noales, y ont succombé.

Maître Charles de Bernaville fut le premier de ces Curez qui voulut troubler l'Abbaye dans la possession des grosses dixmes, & qui fut contraint d'abandonner l'action qu'il avoit intentée en l'Officialité contre le sieur Picard lors Abbé.

Maître André de Bernaville son successeur ayant renouvelé cette même prétention contre le sieur Miron successeur du sieur Picard Abbé, fut contraint de s'en desister par une Transaction du 7. Novembre 1630. par laquelle ce Curé se rendit le Fermier des dixmes tant grosses que menuës & mixtes appartenantes à l'Abbaye, pour en jouir tant & si longuement qu'il seroit Curé de Teuffles, moyennant la somme de 175. livres par an, & encore à la charge de donner un papier declaratif de ce en quoi consistoit ce droit de dixmes, avec les noms & surnoms des propriétaires sur lesquels la dixme se percevoit.

Maître André Blicq fut le troisième. Il suivit d'abord l'exemple de son prédécesseur; dès 1666. qu'il fut pourvu de la Cure de Teuffles, il se rendit le Fermier des dixmes de l'Abbaye de saint Acheul, aux mêmes conditions des Baux précédens.

Mais en 1703. les Chanoines Réguliers de saint Acheul ayant intenté action contre lui aux Requestes du Palais, pour l'obliger suivant la clause de ses baux, de leur fournir une declaration des terres chargées de dixmes tant grosses que menuës & noales, par situation bouts & côtez, avec les noms des Propriétaires de chacune de ces pieces de terre; ce Curé pour éluder l'effet de l'obligation qu'il avoit con-

A





tractée par ses baux, soutint de mauvaise foy que l'Abbaye n'avoit aucun droit dans les noales & dans les menuës dixmes, lui qui en avoit été le Fermier.

Sur ces contestations les Parties ayant passé compromis, il intervint Sentence arbitrale le 29. Mars 1704. par laquelle 1°. ce Curé fut condamné, suivant la clause de ses baux, de fournir aux Chanoines Reguliers de saint Acheul une declaration des terres qui étoient vers eux chargées de dixmes tant grosses que menues, par contenance, situation, bouts & côtez, avec les noms des Propriétaires des pieces de terres. 2°. Il fut ordonné que l'Abbaye saint Acheul jouïroit comme par le passé des droits de dixmes grosses & menues, ensemble des droits de laines, offrandes & oblations, dans l'étendue de la Paroisse de Teuffles; sçavoir, les grosses dixmes à raison de trois gerbes de neuf, venant à dixme alencontre de deux gerbes pour le Chapitre de Nôtre-Dame d'Amiens, trois autres gerbes pour les Representans Guillaume de Teuffles, & la neuvième gerbe pour le sieur Bliecq lors Curé; que les menues dixmes, offrandes & oblations appartiendroient pour les deux tiers à l'Abbaye de saint Acheul, & l'autre tiers au sieur Bliecq; le tout suivant le cartulaire, titres & baux énoncés dans la Sentence.

A l'égard des dixmes noales, il fut ordonné que les Chanoines Reguliers de saint Acheul auroient deux gerbes de neuf, venant à dixme dans les terres qui étoient avant le bail du 26. Mars 1625. & pour les terres qui avoient été défrichées depuis l'année 1625. qu'elles appartiendroient au sieur Bliecq.

Cette Sentence a été exécutée par le sieur Bliecq par la continuation de la jouissance des dixmes en question en exécution de son bail, jusqu'à la récolte de l'année 1716. Voici ce qui l'a interrompue & ce qui a donné lieu au procès sur lequel il s'agit de prononcer.

En l'année 1715. le sieur Bliecq étant décédé, M<sup>r</sup> Jean Blondel nouvellement pourvu de cette Cure par les Abbé & Chanoines Reguliers de S. Acheul, en reconnaissance de ce bienfait s'est immiscé d'enlever par force & violence de la récolte de 1716. la totalité de la dixme de lin sur trois pieces de terre. La premiere contenant un demi journal situé au lieu de Teuffles, occupé par Pierre Blondel. La seconde contenant un journal situé au même lieu de Teuffles, occupé par Louis Pecquery. La troisième contenant un journal situé au terroir de Roghen, occupé par François de Ligniere.

Cette entreprise obligea les Chanoines Reguliers de saint Acheul (qui lors n'avoient pas l'honneur d'avoir leur évocation generale au Conseil) de presenter Requête au Bailliage d'Amiens le 30. Juillet 1716. en complainte contre le sieur Blondel, aux fins qu'il fut condamné de leur restituer les deux tiers des dixmes qu'il avoit enlevées, avec dommages & interets.

Pour les défenses du sieur Blondel contre cette demande, il dénia que l'Abbaye de saint Acheul fut en possession de percevoir les deux tiers de la dixme des fruits qui se recueilloient sur ces trois pieces de terre, & soutint que le sieur Bliecq son prédecesseur en avoit perçu la dixme jusqu'au jour de son décès arrivé depuis la dépotille de 1715.

L'on observe en cet endroit que la défense étoit captieuse, parce que le sieur Bliecq avoit pendant tout le temps de sa vie curiale été le Fermier de l'Abbaye, & qu'ainsi la jouissance qu'il avoit faite n'avoit acquis aucune possession ni aucun droit à sa Cure.

Sur cette demande en complainte & sur ces défences, intervint Sentence le 12. Juillet 1717. qui appointa les Parties en droit à écrire & produire.

Tel étoit l'état de la cause au Bailliage d'Amiens lorsque les Chanoines Reguliers de saint Acheul la firent évoquer au Conseil au mois de Décembre 1719. en vertu de l'évocation generale à eux accordée au mois d'Aoust 1718. Voici ce qui s'est fait au Conseil depuis l'évocation.

Pendant le cours du procès le sieur Blondel ayant continué son entreprise sur tous les autres heritages de la Paroisse de Teuffles ensemencez en mêmes dixmes, & entre autres dans les enclos contigus aux maisons des villages de Teuffles, Roghen & Chauffoy, & qu'outre cela il avoit encore perçu la totalité des dixmes de lainage & charnage; les Chanoines Reguliers de saint Acheul presenterent Requête au Conseil le 8. Février 1720. en complainte pour raison de ce trouble, & demanderent que faisant droit tant sur cette complainte que sur celle par eux formée au Bailliage d'Amiens le 30. Juillet 1716. pour raison des trois pieces de terre ensemencées en lin, ils fussent maintenus & gardez en la possession & jouissance de percevoir les deux tiers des menues dixmes des années 1716, 1717, 1718 & 1719. tant dans les enclos



3

des villages de Teuffles, Roghen & Chaussroy, que sur les trois pieces ensemençées en lin, ensemble les deux tiers des dixmes de lainage & charnage de ces mêmes villages, avec restitution pendant lesdites années à dire d'Experts.

Le sieur Blondel ne pouvant directement contester aux Chanoines Reguliers de saint Acheul ces mêmes dixmes, a voulu les faire changer de nature, en leur donnant la qualité de dixmes novales; à cet effet il a présenté Requête le 2. Mars 1720. par laquelle, en premier lieu il a soutenu & mis en fait que les trois pieces de terre ensemençées en lin, & les enclos contigus aux maisons des villages de Teuffles, Roghen & Chaussroy, ensemble les autres terres qui étoient dans les champs, étoient des novales. En second lieu il a interjetté appel de la Sentence Arbitrale rendue contre le sieur Blicq son prédécesseur le 29. Mars 1704. en cas que les Chanoines Reguliers de saint Acheul voulussent prétendre qu'elle leur adjugeoit les dixmes novales avant l'année 1625. En troisième lieu il a soutenu, que les dixmes de lainage & charnage ne se percevant qu'en argent, il n'avoit reçu que sa part & portion. En quatrième lieu, il a posé en fait que les offrandes & oblations avoient toujours été perçues par ses prédécesseurs & par lui.

Tous ces faits captieux & équivoques obligerent les Chanoines Reguliers de saint Acheul d'y répondre par une Requête du 8. du même mois de Mars.

Sur le premier fait concernant les dixmes novales, ils soutinrent que suivant les Ordonnances & notamment celle de 1667. le sieur Blondel devoit coter les pieces de terre qu'il prétendoit avoir été défrichées depuis 40. ans, leurs situations, contenance, confrontation, & les noms des Propriétaires, pour mettre en état les Chanoines Reguliers de saint Acheul de mettre le fait contraire ou d'en convenir.

Qu'il n'étoit point recevable à poser un fait vague & captieux, comme celui de dire que les autres terres qui sont dans les champs étoient novales, que ces terres qu'il prétendoit estre défrichées dans la campagne, devoient estre cotées article par article.

Et pour faire voir que lui-même avoit reconnu qu'il étoit dans l'obligation indispensable de faire cet articulement, les Chanoines Reguliers de saint Acheul ont rapporté & produit un état & memoire écrit de la main du sieur Blondel, qu'il fit lors de l'accommodement qu'il proposa, contenant les défrichemens qu'il prétendoit avoir été faits dans les enclos contigus aux maisons des trois villages de Teuffles, Roghen & Chaussroy au nombre de trente-six articles, & pareillement des terres qu'il prétendoit avoir été défrichées dans la campagne au nombre de onze pieces, dans tous lesquels articles la quantité de l'heritage, le nom du Propriétaire & de celui qui l'occupe sont cottez & articulés; de maniere qu'il n'avoit aucun prétexte pour se dispenser de la loy qui l'obligeoit à faire cet articulement, & que quand il posoit des faits vagues, ce n'étoit que pour surprendre & la Justice & les Chanoines Reguliers de saint Acheul.

Que l'Arrest du Parlement de Paris rapporté par le sieur Blondel, datté du 23. Mai 1637. rendu entre le Chapitre de Nôtre-Dame d'Amiens Codecimateur de la Paroisse de Teuffles, & Maître André de Bernaville, lors Curé d'icelle, n'étant point rendu avec l'Abbaye de S. Acheul, ne lui pouvoit être opposé ni faire préjudice à ses droits; que cet Arrest n'avoit même jugé que la question de droit, c'est-à-dire qu'il avoit bien adjugé les novales au Curé, mais que la question de fait n'avoit point été jugée; qu'il s'agissoit toujours de sçavoir quelles terres avoient été défrichées, & étoient réputées novales. Cela si vrai, qu'il étoit fait mention dans cet Arrest que le Curé avoit demandé d'être reçu à articuler & verifier les faits des terres nouvellement défrichées dans les enclos de la Ville & des terres de la Paroisse, mais que cet articulement ni cette preuve n'avoit point été faite; qu'ainsi la question de fait étoit entiere, & l'Arrest du Parlement inutilement rapporté.

Sur le second fait concernant l'appel de la Sentence arbitrale du 29. Mars 1704. en ce qu'elle a adjugé aux Chanoines Reguliers de S. Acheul les novales avant l'année 1625. ils ont soutenu le sieur Blondel non recevable.

1°. Parce que aux termes de l'Ordonnance de 1667. tit. 27. de l'exécution des Jugemens art. 17. les Sentences ont la force de chose jugée après dix ans, à compter du jour de leur signification, c'est la Jurisprudence du Palais. Ainsi la Sentence arbitrale ayant été signifiée le 29. Mars 1704. & l'appel n'en ayant été interjetté que le 2. Mars 1720. seize ans après, il y a fin de non recevoir.

2°. Parce que le sieur Blicq, Curé contre lequel cette Sentence a été rendue,



l'a exécutée pendant onze années consecutives qu'il a vécu depuis 1704. jusques en l'année 1715. qu'il est decédé. Par la jouissance qu'il a faite pendant tout ce tems en qualité de fermier des Chanoines Reguliers de S. Acheul, des deux gerbes de neuf venant à dixme dans les terres noales avant le bail du 26. Mars 1625. que cette Sentence leur avoit adjudgées comme il est justifié par les baux produits au procès.

Sur le troisiéme fait concernant les dixmes de lainage & charnage, à l'égard desquelles le sieur Blondel a dit qu'elles se perçoivent en argent, & non en espee, & qu'il n'en avoit reçu que sa part & portion :

Les Chanoines Reguliers de S. Acheul ont répondu, qu'il devoit s'expliquer & déclarer quelle portion il avoit reçue par deux raisons ; l'une, que s'il en a reçu plus du tiers il doit rapporter le surplus ; l'autre, afin que s'il n'a reçu que son tiers, les Chanoines Reguliers de S. Acheul soient en état de faire payer les deux tiers à ceux qui les doivent.

Que la raison pour laquelle il avoit fait cette déclaration équivoque, étoit parce qu'il avoit reçu la totalité de ces dixmes en argent contre le droit & la possession de les percevoir en espee comme il resuitoit des Baux, des Transactions & de la Sentence arbitrale.

Sur le quatrième fait concernant les offrandes & oblations, le sieur Blondel a articulé & mis en fait que ses predecesseurs & lui en avoient toujours perçu la totalité.

Mais cette demande afin de permission de faire preuve par témoins, n'est point admissible, parce qu'il y a preuve par écrit, tant par les Baux faits par l'Abbaye de S. Acheul, aux Curez de Teuffles, depuis & compris 1666. que par la Sentence arbitrale de 1704. que l'Abbaye a droit & possession de percevoir les deux tiers de ces offrandes & oblations, & que les Curez de Teuffles n'en ont reçu la totalité qu'en qualité de Fermiers de l'Abbaye, non seulement de ces offrandes & oblations, mais encore de toutes les dixmes ; qu'ainsi, bien loin que cette jouissance ait acquis un droit à ces Curez, elle a au contraire conservé celui de l'Abbaye ; d'où il se conclut que le fait de la preuve testimoniale articulé n'est pas admissible, puisque l'on convient que les Curez en ont joui, & qu'en même tems on rapporte la preuve que c'est en qualité de Fermiers de l'Abbaye.

Par cette même Requête du 8. Mars 1720. les Chanoines Reguliers de S. Acheul ont augmenté les conclusions qu'ils avoient prises au procès, & ont demandé d'être maintenus dans la possession & jouissance des dixmes de pommes & autres fruits decimables des jardins & vergers de la Paroisse de Teuffles, appellées dixmes menuës & mixtes, & que le sieur Blondel fut condamné de leur restituer les deux tiers d'icelle pour les années 1716. 1717. 1718. & 1719. à dire d'experts.

Au lieu par le sieur Blondel de s'expliquer sur le fait des noales des terres qui sont dans les champs, & de les cotter & articuler comme l'Ordonnance citée par cette Requête & la Jurisprudence des Arrests l'y oblige, il a présenté Requête le 9. du même mois de Mars 1720. par laquelle il a affecté d'obscurcir, & rendre encore ce fait plus équivoque & plus captieux comme on va le démontrer.

Par cette Requête il déclare qu'il persiste dans les faits par lui artiguez dans sa Requête du 29. Fevrier precedent, & de ce qu'il soutient & met en fait que non seulement les trois pieces de terre qui ont fait d'abord le sujet du procès, & tous les enclos, mais encore toutes les terres & heritages de la campagne, sur lesquels les autres Codecimateurs de la Paroisse de Teuffles ne perçoivent point la dixme, sont terres noales.

Les Chanoines Reguliers de S. Acheul répondant à ces faits par leur Requête du 12. du même mois de Mars, ont distingué ceux qui sont admissibles d'avec ceux qui ne le sont pas.

A l'égard des faits concernant les trois pieces de terre contenuës en la demande originaire, & tous les enclos contigus aux maisons des trois Villages qui composent la Paroisse de Teuffles, les Chanoines Reguliers de S. Acheul ont déclaré que le sieur Blondel, au préjudice du memoire écrit de sa main dans lequel il avoit coté & articulé les terres qui avoient été défrichées dans ces enclos, soutenant par sa dernière Requête que tous les enclos étoient des terres noales, ils mettoient le fait contraire, & qu'ainsi le Conseil n'avoit à cet égard qu'à ordonner que les parties en feroient respectivement preuve.

Quant



Quant au fait concernant les autres terres situées dans les champs & étendue de la Paroisse de Teuffles, les Chanoines Reguliers de S. Acheul ont soutenu que dans les termes où il étoit articulé, il n'étoit point admissible.

Que ce n'étoit point se conformer à l'Ordonnance & à la Jurisprudence des Arrêts, qui veulent que les faits sur lesquels la preuve doit être ordonnée, soient précisément & nettement cottez & articulez, que de mettre en fait que toutes les terres & heritages sur lesquels les autres Codecimateurs de la Paroisse de Teuffles ne perçoivent pas la dixme, sont terres novalles.

Et pour faire voir l'artifice de ce fait, & que le sieur Blondel ne l'a posé de cette maniere que pour s'emparer de toutes les dixmes, tant grosses que menues & novalles de toute la Paroisse, & priver totalement les Chanoines Reguliers de S. Acheul de la part & portion qui leur en appartient, ils ont observé qu'il y avoit quatre Décimateurs dans la Paroisse de Teuffles, sçavoir,

Les Représentans Guillaume de Teuffles, Décimateur Laïque.

Le Chapitre d'Amiens.

L'Abbaye de S. Acheul, Patrons & Seigneurs de la Paroisse de Teuffles.

Et le Curé de Teuffles.

Depuis 1630. & 1637. jusques en 1715. les sieurs de Bernaville & Blicq, prédécesseurs immediats du sieur Blondel, ont été les Fermiers de l'Abbaye de S. Acheul & du Chapitre d'Amiens.

De maniere que de ces quatre Décimateurs, ce Curé réunissoit en sa personne les dixmes de trois par le moyen des baux qui lui avoient été faits, il n'y avoit que le Seigneur de Teuffles qui perçût sa dixme séparément.

Le sieur Blondel a pareillement pris à bail la portion de dixme qui appartient au Chapitre d'Amiens; il a fait tous ses efforts pour engager les Chanoines Reguliers de S. Acheul de lui passer bail de leur portion; & c'est le refus qu'ils lui ont fait qui a causé ses entreprises & le procès dont il s'agit.

Cela supposé, il est évident & manifeste que si le fait posé par le sieur Blondel étoit admis, s'il lui étoit permis de faire preuve que toutes les terres & heritages sur lesquels (à l'exception des Représentans Guillaume de Teuffles) les autres Codecimateurs de la Paroisse de Teuffles ne perçoivent point la dixme, sont terres novalles, il s'ensuivroit qu'il n'y auroit point de terre dans toute l'étendue de cette Paroisse que le sieur Blondel ne pût prétendre être novalles; celles qui sont cultivées auparavant l'établissement de la Paroisse, n'en pourroient pas même être exceptées, parce que depuis 1630. que le sieur Bernaville & le sieur Blicq ont été les Fermiers des dixmes du Chapitre d'Amiens & de l'Abbaye S. Acheul jusques à présent, s'étant écoulé quatre vingt-dix ans, il seroit impossible de faire preuve des terres sur lesquelles les Décimateurs de la Paroisse percevoient ou ne percevoient pas la dixme avant 1630. Car il faudroit necessairement remonter à cet époque à cause que les Curez ont perçu la dixme depuis ce tems en qualité de fermiers.

Non seulement ce fait n'est point admissible par les observations que l'on vient de faire, mais encore parce que c'est demander à faire preuve d'une négative que de demander à prouver, que toutes les terres sur lesquelles les Décimateurs de la Paroisse de Teuffles ne perçoivent point la dixme, sont terres novalles, ce qui n'est point proposable, & ne doit point être écouté.

Si le sieur Blondel prétend qu'il y ait des terres dans la campagne de la Paroisse de Teuffles qui aient été défrichées depuis quarante ans, il doit les cotter & articuler par contenance & situation. C'est la disposition des Ordonnances & la Jurisprudence des Arrêts. Cessant cette articulation les Chanoines Reguliers de S. Acheul ne sont point en état d'articuler le fait contraire ni d'en convenir, ni par conséquent le Conseil de rendre un Arrêt de contrariété qui permette aux parties d'en faire preuve respective.

#### R E C A P I T U L A T I O N.

Il résulte de ce Memoire que la question se réduit, quant à présent, aux trois faits que le sieur Blondel a posés, dont il demande permission de faire preuve par témoins.

Le premier: Que les trois pieces de terre mentionnées dans la demande du 30.



Juillet 1716. formée au Bailliage d'Amiens, & tous les clos contigus aux maisons des villages de Teuffles, Roghen & Chauffoy, sont terres noales.

A cet égard les Chanoines Reguliers de saint Acheul ont mis le fait contraire ; il n'y a qu'à ordonner que le sieur Blondel fera preuve que ces heritages ont été défrichés depuis 40. ans avant la demande, & les Chanoines Reguliers au contraire, si bon leur semble.

Le second fait : Que toutes les terres qui sont dans les champs sur lesquelles les autres co-décimateurs de la Paroisse ne percevoient point la dixme, sont terres noales.

Les Chanoines Reguliers soutiennent ce fait caprieux & inadmissible.

1°. Parce que depuis 1630. jusqu'en 1715. c'est-à-dire, pendant 90 ans, Maître André de Bernaville & Maître André Blicq ses prédécesseurs Curez de Teuffles, ont été Fermiers des dixmes, tant de l'Abbaye de saint Acheul que du Chapitre Notre-Dame d'Amiens ; en sorte que de quatre Décimateurs qui sont dans la Paroisse, ces Curez ayant réuni & perçu la dixme pour trois, sçavoir, pour le Chapitre d'Amiens, pour l'Abbaye de saint Acheul en qualité de Fermiers, & pour eux-mêmes en qualité de Décimateurs en partie, il ne seroit pas possible aux Chanoines Reguliers de saint Acheul de faire preuve par témoins qu'ils ont perçu la dixme, même sur les terres cultivées dès l'établissement de la Cure, parce que ce sont les Curez qui les ont perçues pour eux, & comme exerçant leur droit en qualité de Fermiers, comme il est justifié par les baux produits aux procès.

2°. Parce que c'est demander à faire preuve d'une négative que de poser en fait, que les terres sur lesquelles les autres co-décimateurs ne perçoivent pas la dixme, sont terres noales, ce qui n'est point admissible, & ce qui est contraire à la disposition des Ordonnances & à la Jurisprudence, qui veulent que chaque piece de terre que l'on prétend avoir été défrichée depuis 40. ans soit cottée & articulée, afin de mettre en état les Parties adverses ou d'en convenir ou de mettre le fait contraire.

Le troisiéme fait : Que le prédécesseur du sieur Blondel & lui ont toujours perçu la totalité des offrandes & oblations.

L'on soutient pareillement que ce fait n'est point admissible, & qu'il n'échoit pas même d'en faire preuve.

1°. Parce que l'on convient que ses prédécesseurs ont perçu la totalité de ces offrandes ; mais l'on soutient en même-temps qu'il en a perçu les deux tiers en qualité de Fermier de l'Abbaye à laquelle ce droit appartient, comme il est prouvé par les titres & les baux produits depuis 1630. jusqu'en 1715.

2°. Parce que c'est chose jugée avec le prédécesseur du sieur Blondel, par la Sentence Arbitrale de 1704. & exécutée jusqu'en 1715. qu'il est décédé.

*Monsieur LAMBERT, Rapporteur.*

ROUYER Proc.









